

Der Marktgemeinderat hat in seiner öffentlichen Sitzung vom 18. August 2018 folgende Beschlüsse gefasst:

Bauvoranfrage über den Neubau von zwei Einfamilienhäusern mit Doppelgarage auf einer Teilfläche der Fl.-Nr. 43, Gemarkung Weilbach durch Veronika Maucher und Michael Gutschick (Bauherr 1), Mindelheim und Caroline und Marco Madlehner (Bauherr 2), Mindelheim

Das gemeindliche Einvernehmen zur formlosen Bauvoranfrage über den Neubau von zwei Einfamilienhäusern mit Doppelgarage auf einer Teilfläche der Fl.-Nr. 43, Gemarkung Weilbach durch Veronika Maucher und Michael Gutschick (Bauherr 1), Mindelheim und Caroline und Marco Madlehner (Bauherr 2), Mindelheim wird gemäß § 36 BauGB unter den Auflagen erteilt, dass seitens der Bauherrn ggf. notwendigen Planungskosten zu bezahlen sind und die Erschließung und Ausgleichsmaßnahmen in eigener Verantwortung und auf eigene Kosten in Absprache mit dem Markt Pfaffenhausen und hinsichtlich des Wassers mit dem Zweckverband Wasserversorgung-Breitenbrunn zu erfolgen haben. Ggf. erforderliche Leitungs-, Geh- und Fahrtrechte sind dinglich zu sichern und mögliche Auflagen des Denkmalschutzes sind einzuhalten. Die Einzelheiten sind mit dem Markt Pfaffenhausen in einem städtebaulichen Vertrag zu regeln. Landwirtschaftliche Immissionen sind zu dulden, auch von Rechtsnachfolgern.

Bauantrag über den Neubau eines Lagerschuppens auf der Fl.-Nr. 648/2, Gemarkung Schöneberg durch Angelika und Erwin Grabmeier, Schöneberg

Das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag über den Neubau eines Lagerschuppens auf der Fl.-Nr. 648/2, Gemarkung Schöneberg, durch Angelika und Erwin Grabmeier, Schöneberg wird gemäß § 36 BauGB mit den Hinweisen erteilt, dass für Hochwasserschäden seitens des Marktes Pfaffenhausen keine Haftung übernommen wird, das Niederschlagswasser ordnungsgemäß zu versickern ist und bei Eigentümerwechsel die Zufahrt über die Flurnummer 648/3 Gem. Schöneberg dinglich zu sichern ist. Die durch das Grundstück laufende Wasserleitung, welche sich im Eigentum des Marktes Pfaffenhausen befindet, darf nicht überbaut werden.

Leader-Projekt „Abenteuer Storch – Entlang des Glücksradwegs“ Kostenbeteiligung des Marktes Pfaffenhausen

Der Markt Pfaffenhausen beteiligt sich an dem Leader-Projekt „Abenteuer Storch – Entlang des Glücksradwegs“ zur Herstellung der vier Erlebnisstationen mit einer maximalen Summe von 6.629,89 €.